

Ordentliche Bürgergemeinde-Versammlung (Budgetgemeinde)

Dienstag, 28. November 2023, 19.30 Uhr, in der Pfarrschür

Vorsitz: Catherine Müller Kissling Gemeindepräsidentin
Protokoll: Ursula Bürgi Gemeindeschreiberin
Anwesend: 20 Stimmbürgerinnen und Stimmbürger
4 nicht stimmberechtigte Personen

Traktanden:

1. Begrüssung und Wahl der Stimmenzähler
2. Protokoll Rechnungsgemeindeversammlung vom 13. Juni 2023
3. Beschlussfassung: Basislandpreise für Land EFH im Baurecht von Fr. 170.00/m² sowie für bereits im Baurecht vergebenes Industrieland von Fr. 160.00/m² zu belassen.
4. Genehmigung Budget 2024
5. Orientierung Budget 2024 Nahwärmeverbund Wolfwil NWW
6. Einbürgerung: Tom Lehmann, Schulstrasse 10
7. Verschiedenes

1. Begrüssung und Wahl der Stimmenzähler

Die Bürgergemeindepräsidentin begrüsst alle Anwesenden.

Speziell begrüsst werden Georg Lindemann Präsident der Einwohnergemeinde, René Wyss VR-Präsident des NWW und Josef Rauber als ehemaligen Bürgerrat. Ebenfalls begrüsst wird Förster Reto Müller.

Ein spezieller Dank geht an Fabian Kölliker für die Erstellung der Präsentation.

Einleitend zur Sitzung gab Catherine Müller Kissling einen kurzen Rückblick über die Geschehnisse im laufenden Jahr sowie einen Ausblick auf anstehende Projekte.

Catherine Müller Kissling stellt fest, dass die Einladung zur heutigen Budgetgemeindeversammlung rechtzeitig im Anzeiger erschienen ist und dass alle Unterlagen auf der Homepage ersichtlich waren.

Als Stimmenzähler sind Luzia Niggli und Matthias Räber einstimmig gewählt.

Zur Traktandenliste gibt es seitens der Versammlung keine Einwände und das Eintreten auf kein Traktandum ist bestritten.

Somit ist die Traktandenliste genehmigt und Eintreten auf alle Traktanden beschlossen.

2. Protokoll der Rechnungsgemeindeversammlung vom 13. Juni 2023

Der Bürgerrat hat am 23. Juni 2023 das Protokoll der Rechnungsgemeindeversammlung vom 13. Juni 2023 genehmigt. Aus der Versammlung gibt es keine Wortbegehren.

3. Beschlussfassung: Basislandpreise für Land EFH im Baurecht von Fr. 170.00/m² sowie für bereits im Baurecht vergebenes Industrieland von Fr. 160.00/m² zu belassen.

Beschluss:

Die Gemeindeversammlung stimmt dem Antrag die Basislandpreise zu belassen einstimmig zu.

Ein Baulandpreis für neu zu erschliessendes Bauland wurde im vergangenen Jahr festgelegt bzw. angehoben auf Fr. 180.00/m². Voraussichtlich kommt der Kredit für den Strassenbau Industrie Bännli in einem Jahr vor die Gemeindeversammlung; zusammen mit dem Basislandpreis für dieses Industrieland. Bis dahin wird die Einwohnergemeinde die Planung und die Verrechnung des Strassenperimeters vorantreiben.

4. Genehmigung Budget 2024

Der Bürgerrat hat das vorliegende Budget an der Sitzung vom 26.10.2023 einstimmig genehmigt und beantragt der heutigen Versammlung dem vorliegenden Budget 2024 bestehend aus Bürgerwesen, Liegenschaften, Forstverwaltung mit einem Ertragsüberschuss von Fr. 129'665.00 zuzustimmen.

Finanzverwalter Michael Kissling erläutert die wichtigsten Details zur Rechnung. (Budget liegt dem Protokoll bei)

Beschluss:

Die Gemeindeversammlung stimmt dem Budget 2024 einstimmig zu.

5. Orientierung Budget 2024 Nahwärmeverbund Wolfwil NWW

René Wyss, VR-Präs. NWW informiert, dass das Budget 2024 ein Aufwandüberschuss von Fr. 1'250.00 aufweist. Dies nach ordentlichen Abschreibungen von Fr. 53'840.00.00. Trotz erhöhter Gas- und Energiepreise bleibt der Energiepreis bei Fr. 0.165/kwh.

6. Einbürgerung: Tom Lehmann, Schulstrasse 10

Tom Lehmann ist anwesend und stellt sich persönlich vor. Er ist deutscher Staatsangehöriger und lebt seit 2008 in der Schweiz, seit 2010 in Wolfwil. Seit 2022 arbeitet er als Business Process Manager bei cablex. Tom Lehmann ist vielseitig interessiert und bereit, am Dorfgeschehen teilzunehmen. Bereits tätig war er für die Feuerwehr und ist aktiv bei der Fasnacht.

Tom Lehmann ist bereits im Jahr 2018/2019 bei der Bürgergemeinde vorstellig geworden, um sich in der Schweiz einbürgern zu lassen. Aufgrund einer Weiterbildung hat er mit der Einbürgerung pausiert. Am 24.10.2022 wurde mit ihm erneut ein Einbürgerungsgespräch geführt und bereits vier Monate später am 1.3.2023 konnten seine Unterlagen für das Gespräch ans Oberamt weitergeleitet werden.

Beschluss:

Die Gemeindeversammlung stimmt der Einbürgerung von Tom Lehmann einstimmig zu.

7. Verschiedenes

- Förster Reto Müller informiert über das vergangene Jahr; das Jahr habe gut und wüchsig begonnen mit viel Wasser und Wärme. Dadurch sind nicht nur die Bäume sondern auch Pflanzen schnell gewachsen. Das bedurfte einer intensiveren Pflege was auch Mehrkosten verursachte. Dem Holzpreis sehe man eher düster entgegen, denn die Nachfrage nach Holz sei gefallen. Ebenfalls Sorge bereitete der Borkenkäfer, aufgrund dessen viele Bäume gefällt werden mussten. Ein weiteres Problem für die Bäume ist der inzwischen sesshaft gewordene Hirsch. Dieser verursacht Schäden an den Bäumen, sodass diese absterben. Grundsätzlich war es jedoch ein erfolgreiches Jahr, mit noch gutem Holz- und Holzhackschnittverkauf.

- Catherine Müller Kissling zeigt einige Bilder zu folgenden Vorkommnissen:
 - Brandfall bei der Waldspielgruppe; Betrieb inzwischen wieder aufgenommen.
 - Biotop: Dachrinne beim Unterstand wurde runtergerissen; ist geflickt.
 - Ausgetrocknetes Biotop; hat nun wieder Wasser.
 - Erschliessungsplan mit dem Vorhaben im Industrie Bännli
- Georg Lindemann bedankt sich für die gute Zusammenarbeit. Er will wieder ein jährliches Treffen zum Gedankenaustausch mit dem Bürgergemeinderat anstreben. Ausserdem macht er Werbung für die Gemeindeversammlung vom 14.12.2023 bei welcher über viele Projekte (z.B. Schulplanung, Fotovoltaik, Glasfasernetz etc.) abgestimmt werden, die mit hohen Ausgaben verbunden sind.

Daniel Ackermann erwähnt, dass der Bürgerrat viele Sitzungen hatte mit unterschiedlichen Themen. Er dankt Catherine Müller Kissling für die sehr gute und kompetente Vorbereitung, die ein gutes fachliches Wissen voraussetzt.

Die Präsidentin bedankt sich beim Bürgerrat für die gute Zusammenarbeit. Speziell auch dem Finanzverwalter und der Schreiberin.

Nachdem das Wort nicht mehr verlangt wird, lädt die Vorsitzende alle zu einem Umtrunk ins Restaurant Post ein.

Sie wünscht allen schöne Festtage und beschliesst die Sitzung um 20.12 Uhr.

Bürgergemeinde 4628 Wolfwil

die Gemeindepräsidentin:



Catherine Müller Kissling

die Gemeindeschreiberin:



Ursula Bürgi