

Ordentliche Bürgergemeinde-Versammlung (Rechnungsgemeinde)

Dienstag, 11. Juni 2024 in der Pfarrschür Wolfwil

Vorsitz:	Catherine Müller Kissling	Gemeindepräsidentin
Protokoll:	Ursula Bürgi	Gemeindeschreiberin
Anwesend:	Total 25 Personen anwesend, davon 23 stimmberechtigt Absolutes Mehr 12	
Entschuldigt:	Toni Kissling, Fabian Kölliker	

Traktanden	<ol style="list-style-type: none">1. Begrüssung und Wahl der Stimmzähler2. Protokoll der Budgetgemeindeversammlung vom 28.11.20233. Nachtragskredit Fortwirtschaft Fr. 35'968.774. Genehmigung Jahresrechnung 20235. Genehmigung Jahresbericht und Verwaltungsrechnung NWW 20236. Genehmigung Reglement über die Abgabe von Industrieland im Baurecht7. Information Bau Industriestrasse8. Ehrungen9. Verschiedenes
-------------------	---

1. **Begrüssung und Wahl der Stimmzähler**

Catherine Müller Kissling begrüsst alle Anwesenden zur Rechnungsgemeinde. Speziell begrüsst werden: Georg Lindemann, Präsident der Einwohnergemeinde, René Wyss, VR-Präsident des NWW, Rolf Ackermann, Planverfasser Erschliessung Industrie Bännli und Urs Räber, ehemaliger BR-Präsident.

Die Vorsitzende macht einen Rückblick auf die Geschehnisse im vergangenen Jahr. Diese waren geprägt von ausserordentlichen Wetterereignissen wie extrem milder Jahresbeginn, Rekordnässe im Frühling, niederschlagsarmer Juni, Hitzewellen und Starkniederschläge im Sommer, Rekordwärme im Sept. und Okt. sowie nasser Nov. und Dez. Im Frühling wütete der Borkenkäfer, der viel Wald zerstörte. Auch der Klimawandel stellt den Schweizer Wald vor grosse Herausforderungen. Aufgrund Klimaerwärmung und Trockenheit sterben vor allem Fichten (Rottanne) und Buchen. Deshalb braucht es vielfältige und klimaresistente Mischwälder. Dafür eignen sich u.a. Douglasie und Lärche.

Catherine Müller Kissling bedankt sich bei Fabian Kölliker für die Erstellung der Präsentation, welche durch diese Sitzung führt.

Als Stimmzähler sind Matthias Räber und Luzia Niggli gewählt.

Die Versammlung beschliesst einstimmig das Eintreten auf alle Traktanden.

2. **Protokoll der Budgetgemeindeversammlung vom 28.11.2023**

Dieses Protokoll wurde vom Bürgerrat am 15. Dezember 2023 genehmigt. Zum Protokoll der Budgetgemeindeversammlung gibt es keine Wortbegehren.

- 3. Nachtragskredit Fortwirtschaft Fr. 35'968.77**
Beim Unterhalt durch Forstunternehmen wurde Fr. 165'000.00 budgetiert und durch ausserordentliche Zusatzkosten wurden Fr. 200'968.77 benötigt. Somit wird ein Nachtragskredit von Fr. 35'968.77 nötig. Der Bürgerrat hat an der Sitzung vom 16.5.2024 den Nachtragskredit einstimmig genehmigt.
Beschluss:
Der Nachtragskredit wird genehmigt mit 22 Ja und einer Enthaltung.
- 4. Genehmigung Jahresrechnung 2023**
Finanzverwalter Michael Kissling kann eine sehr gute Rechnung 2023 präsentieren. Die Rechnung schliesst mit einem Ertragsüberschuss von Fr. 240'982.48 ab. Die Rechnung liegt diesem Protokoll bei, inkl. Bericht der RPK (Der wichtigste finanzielle Überblick, die Erklärung der Finanzverwaltung mit anschliessendem Revisionsbericht sind auf Seiten 4 bis 6 zu finden).
Die Jahresrechnung wurde an der Bürgerratssitzung vom 16. Mai 2024 einstimmig genehmigt.
Beschluss:
Die Rechnung 2023 wird von der Versammlung einstimmig genehmigt.
- 5. Genehmigung Jahresbericht und Verwaltungsrechnung NWW 2023**
René Wyss Verwaltungsratspräsident des NWW erläutert die sehr gute Jahresrechnung, welche nach Abschreibungen von Fr. 53'360.00 mit einem Ertragsüberschuss von Fr. 10'154.48 abschliesst. Neu geplant ist der Anschluss des neuen Kindergartens. Brigitte Barrer hat die Rechnungsführung von Beat Wyss übernommen. (Rechnung inkl. Revisionsbericht liegen dem Protokoll bei).
Der Bürgerrat hat den Jahresbericht und die Verwaltungsrechnung am 16. Mai 2024 einstimmig genehmigt.
Beschluss:
Die Versammlung genehmigt Jahresbericht und Verwaltungsrechnung NWW 2023 mehrheitlich mit einer Enthaltung.
- 6. Genehmigung Reglement über die Abgabe von Industrieland im Baurecht**
Ende des vergangenen Jahres hat uns die Einwohnergemeinde darüber informiert, dass sie den Baustart der Erschliessung Industrie Bännli auf 2025 vorziehen würden und die Detailplanung, sofern der Bürgerrat / die Bürgergemeinde das wünschten, auf das Jahr 2024 vorziehen würden. Der Bürgerrat hat dem Baubeginn 2025 zugestimmt und somit hat die Einwohnergemeinde die Planung des Projektes vorangetrieben.
Gleichzeitig waren wir als Bürgerrat gefordert uns darüber Gedanken zu machen, wie die Vergabe des Industrielandes zu geschehen hat. Basierend auf einem ratsinternen Reglement aus dem Jahr 2005 hat man das vorliegende Reglement weiterentwickelt.
Da das Reglement Rechte einräumt und in diesem Zusammenhang Pflichten auferlegt sowie da darin das Verfahren geregelt wird, hat das Reglement rechtsetzenden Charakter und muss daher zwingend von der Gemeindeversammlung beschlossen werden. (Das Reglement liegt diesem Protokoll bei).
Der Bürgerrat beantragt der Gemeindeversammlung das vorliegende Reglement zu genehmigen und damit dem Bürgerrat die Möglichkeit zu erteilen, entsprechende Unternehmen auf Wolfwiler Industrieland anzusiedeln.
Beschluss:
Die Versammlung stimmt dem neuen Reglement zu mit 21 Ja und 2 Nein.
- 7. Information Bau Industriestrasse**
Die Vorsitzende dankt Rolf Ackermann, dass er das Projekt der Industrieerschliessung hier an der Versammlung vorstellt.
Für den Bürgergemeinderat ist es nach dem Kauf des Industrielandes für rund

Fr. 3 Mio die logische Schlussfolgerung, dass das Land erschlossen und auch zweckbezogen, als Industrieland genutzt wird.

Rolf Ackermann erläutert, dass die Planung 2018 begonnen hat und die Erschliessung Aufgabe der Einwohnergemeinde ist. Inzwischen liegen ein genehmigter Erschliessungsplan sowie die Ueberbauungsabsicht der Bürgergemeinde vor. Die Einwohnergemeinde plant die Erschliessung für 2025. Dazu werden beide Gemeinden an ihren Budgetgemeindeversammlungen 2024 die Rahmenkredite bewilligen lassen. Die geplante Strasse wird 6.5 m breit, ohne Trottoir und wird ca. 370 m lang. Die Gesamtkosten belaufen sich auf ca. 2'324'000.00, wovon der Anteil der Bürgergemeinde Fr. 1'282'000.00 beträgt. Das Projekt ist so geplant, dass 2026 die Bebauung der Industrieparzellen möglich sein wird.

8. Ehrungen

Die Präsidentin Catherine Müller Kissling freut sich über 2 Ehrungen aus dem Bürgerrat. Die Bürgerschreiberin Ursula Bürgi wird nachträglich für fast 15 Jahre (08.2009) und Sandro Büttiker als Bürgerrat für 12 Jahre (06.2012) im Amt geehrt. Ihre Arbeit wird gewürdigt und mit einem Präsent gemäss DGO Reglement verdankt.

9. Verschiedenes

- Hans Studer fragt, ob Ruedi Ackermann zuständig sei für das Schneiden der Bäume auf der Kirschbaumallee was bejaht wurde. Die Anschlussfrage ist, warum dann Urs Räber auch Bäume schneide. Die Vorsitzende erklärt, dass Urs Räber nicht für das Schneiden der Bäume sondern für den Allmendunterhalt zuständig sei. Dazu gehört das Schützen der jungen Bäume sowie die Mäuseplage zu beheben.
- Ruth Büttiker erwähnt, dass sie oft gefragt werde, warum die Waldränder nicht gemäht werden und es viele Brennesseln habe. Die Vorsitzende antwortet, dass die Ränder bewusst erst ab 15.6.2024 gemäht werden, damit die Pflanzen noch absamen können.
- Die Vorsitzende zeigt noch ein paar Fotos aus der Projektwoche NestBAU der Primarschule. Dieses Projekt wurde vom Förster begleitet und es wurden z.B. Bäume gepflanzt, Waldsofa erstellt, Lebensturm gebaut, Insektenhotel, gefötzelet usw.

Catherine Müller Kissling dankt allen Anwesenden fürs Erscheinen und das aktive Mitmachen. Sie wünscht allen einen schönen Sommer und freut sich auf ein Wiedersehen an der Budgetgemeinde.

Die Vorsitzende schliesst die Versammlung um 20.50 Uhr und lädt zu einem Getränk ins Restaurant Eintracht ein.

Bürgergemeinde 4628 Wolfwil

die Gemeindepräsidentin:


Catherine Müller Kissling



die Gemeindeschreiberin:


Ursula Bürgi